

# KUULUTUS / KOKOUSKUTSU

Hämeenlinnan seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston kokous pidetään **torstaina 22.9.2022 klo 18.00 Poltinahon seurakuntatalolla, Hämeenlinna**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan palvelutoimistossa ajalla 28.9. – 27.10.2022 toimiston aukioloaikoina.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 16 § Kokouksen avaus
- 17 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 18 § Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
- 19 § Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen
- 20 § Ilmoitusasiat
- 21 § Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan alueen uuden seurakuntatalon sijainti
- 22 § Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2023
- 23 § Yhteisen kirkkoneuvoston varajäsenen nimeäminen
- 24 § Muut asiat
- 25 § Seuraava kokous
- 26 § Valitusosoitus
- 27 § Kokouksen päättäminen

Hämeenlinnassa 15.9.2022

Antti Hieta  
yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja

**Ensimmäisille varajäsenille lähetetään esityslista tiedoksi. Varajäsen kutsutaan tarvittaessa erikseen kokoukseen sähköpostilla tai puhelimitse**

**Mahdollisesta esteestä pyydämme ilmoittamaan Ville Lehtoselle sähköpostilla [ville.lehtonen@evl.fi](mailto:ville.lehtonen@evl.fi) tai puh. 040 804 9402**

**16 §**

**Kokouksen avaus**

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

**17 §**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous on kutsuttu koolle liitteen mukaisella kuulutuksella. Kokouskuulutus ja asialista on asetettu nähtäville Hauhon, Hämeenlinna-Vanajan, Kalvolan ja Lammin seurakuntien kirkkoherranvirastojen/palvelutoimistojen ilmoitustauluille 15.9. – 27.10.2022 väliseksi ajaksi.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille torstaina 15.9.2022. Kirkkojärjestyksen säännösten mukaisesti on kutsu asialuetteloinen lähetettävä yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille viikkoa ennen kokousta (KJ 8:5 §).

**Päätös:**

**18 §**

**Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

**Päätös:**

**19 §**

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksytään esityslistan mukainen järjestys.

**Päätös:**

**20 §**

**Ilmoitusasiat**

Yhteiseen kirkkovaltuustoon Hämeenlinna-Vanajan seurakunnasta valittu luottamushenkilö Julianna Koivu on pyytänyt 1.6.2022 saapuneella viestillä eroa yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä, koska hän muuttaa toiselle paikkakunnalle. Hänen tilalleen varsinaiseksi jäseneksi Seurakuntaväen -listalta nousee Paula Paavola.

## 21 §

## Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan alueen uuden seurakuntatalon sijainti

Yhteinen kirkkovaltuusto 1 / 24.9.2020 / § 9

Konsultti RH OY / Riku Hyttinen on laatinut Poltinahon uuden seurakuntatalon tavoitehintalaskelmat kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan toukokuussa hyväksymän tilaluettelon mukaisesti. Pihapysäköinti vaihtoehdossa uuden seurakuntatalon tavoitehintaa arvio on 14.871.000 euroa (liite 6) ja pysäköintihalli vaihtoehdossa vastaavasti 16.816.000 euroa (liite 7). Tilaohjelma on liitteenä 8.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan puheenjohtaja Hannu Fagerlund esittelee annetun aineiston kokouksessa.

**Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:**

Yhteinen kirkkovaltuusto käy läpi laaditun Poltinahon uuden seurakuntatalon tilaohjelman ja tavoitehintalaskelmat. Yhteinen kirkkovaltuusto päättää, että päätös tilojen sijainnin osalta avataan ja tutkitaan uudelleen sekä vaihtoehtojen lisääntymisen että muuttuneen ajattelun myötä.

Yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja antoi ennen keskustelua muutetun päätösesityksen.

**Puheenjohtajan muutettu päätösesitys:**

Yhteinen kirkkovaltuusto käy läpi laaditun Poltinahon uuden seurakuntatalon tilaohjelman ja tavoitehintalaskelmat. Yhteinen kirkkovaltuusto päättää, että päätös tilojen sijainnin osalta avataan ja tutkitaan uudelleen sekä vaihtoehtojen lisääntymisen että muuttuneen ajattelun myötä.

Lisäksi yhteinen kirkkovaltuusto antaa yhteiselle kirkkoneuvostolle seuraavat tehtävät:

1. Asettaa työryhmän laatimaan suunnitelman Hämeenlinnan-Vanajan seurakuntatalojen tilojen ja toimintojen uudelleen järjestämisestä. Työryhmässä tulee olla edustus Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan ja seurakuntayhtymän työntekijöistä, Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostosta, yhteisestä kirkkoneuvostosta sekä asiantuntijaosaamista tilakysymysten ratkaisemisesta. Työryhmän tulee perustaa suunnitelmansa Hämeenlinna-Vanajan strategiassa esitettyyn ajatteluun toiminnan vaatimista tiloista ja seurakuntayhtymän voimassa olevasta kiinteistöstrategiasta nouseviin reunaehtoihin.

2. Selvittää Poltinahon - ja Keskusseurakuntatalon kiinteistöjen korjaustarpeen kustannukset kuntotutkimusten kautta.

Yhteinen kirkkovaltuusto pyytää yhteistä kirkkoneuvostoa esittämään tehtävänannon mukaisen etenemisaikataulun seuraavassa yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa.

Asiasta käydyn vilkkaan keskustelun aikana puheenjohtajan muutettu päätösesitys sai usean valtuutetun kannatuksen. Yhteisen kirkkovaltuuston jäsen Sara Kaloinen esitti puheenjohtajan muutettuun päätösesitykseen lisäyksenä Poltinahon- ja Keskusseurakuntatalon kiinteistöjen markkinahinnan selvittämistä. Antti Ahonen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja antoi keskustelun jälkeen uuden muutetun päätösesityksen, johon on lisätty kohta 3.

**Puheenjohtajan uusi muutettu päätösesitys:**

Yhteinen kirkkovaltuusto käy läpi laaditun Poltinahon uuden seurakuntatalon tilaohjelman ja tavoitehintalaskelmat. Yhteinen kirkkovaltuusto päättää, että päätös tilojen sijainnin osalta avataan ja tutkitaan uudelleen sekä vaihtoehtojen lisääntymisen että muuttuneen ajattelun myötä.

Lisäksi Yhteinen kirkkovaltuusto antaa yhteiselle kirkkoneuvostolle seuraavat tehtävät:

1. Asettaa työryhmän laatimaan suunnitelman Hämeenlinnan-Vanajan seurakuntatalojen tilojen ja toimintojen uudelleen järjestämisestä. Työryhmässä tulee olla edustus Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan ja seurakuntayhtymän työntekijöistä, Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostosta, yhteisestä kirkkoneuvostosta sekä asiantuntijaosaamista tilakysymysten ratkaisemisesta. Työryhmän tulee perustaa suunnitelmansa Hämeenlinna-Vanajan strategiassa esitettyyn ajatteluun toiminnan vaatimista tiloista ja seurakuntayhtymän voimassa olevasta kiinteistöstrategiasta nouseviin reunaehtoihin.

2. Selvittää Poltinahon - ja Keskusseurakuntatalon kiinteistöjen korjaustarpeen kustannukset kuntotutkimusten kautta.

3. Selvittää Poltinahon - ja Keskusseurakuntatalon markkinahinnan tarkoituksenmukaisessa vaiheessa.

Yhteinen kirkkovaltuusto pyytää yhteistä kirkkoneuvostoa esittämään tehtävänannon mukaisen etenemisaikataulun seuraavassa yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa.

#### **Päätös:**

Puheenjohtajan uusi muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Yhteinen kirkkoneuvosto 6 / 3.12.2020 / § 87

Syyskuun valtuuston kokouksen jälkeen valmistelua ja keskustelua asetettavasta työryhmästä on käyty mm. Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston kokouksissa, kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokouksessa ja seurakuntayhtymän johtoryhmän kokouksissa. Keskusteluissa on noussut esille pieni, tehokas mutta kuitenkin laaja-alaista kokonaisnäkemystä edustava työryhmä. Tämän perusteella työryhmän kokoonpanoksi esitetään kahdeksaa (8) varsinaista jäsentä edustaen Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan ja seurakuntayhtymän työntekijöitä, Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostoa, yhteistä kirkkoneuvostoa sekä kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntaa. Työryhmän varsinaisiin jäseniin tulee kuulua myös yksi asiantuntijajäsen. Varsinaisten jäsenten lisäksi työryhmällä on mahdollisuus kutsua kokouksiinsa lisää asiantuntijoita ja henkilöstöä tarpeen mukaisesti. Työryhmän tulee perustaa suunnitelmansa Hämeenlinna-Vanajan strategiassa esitettyyn ajatteluun toiminnan vaatimista tiloista ja seurakuntayhtymän voimassa olevasta kiinteistöstrategiasta nouseviin reunaehtoihin.

Vuoden 2021 talousarvioon on Poltinahon seurakuntatalon ja Keskusseurakuntatalon kuntotutkimusten tekemiseen varattu määrärahaa 80.000 euroa. Näiden tekemiseen, sisäilmatutkimuksen analysointiin ja loppuraportin tekemiseen arvioidaan kuluvan 2-3 kuukautta aloittamisesta. On tärkeää, että kuntoarvioiden tekeminen käynnistetään pikaisesti.

Työryhmä työskentelylle varataan kevätkausi ja alkusyksy 2021. Väliraportti työstä annetaan yhteiselle kirkkoneuvostolle 26.8.2021 (esitellään edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle 23.9.2021) ja tavoitteena on saada työ valmiiksi viimeistään joulukuun 2021 alkuun mennessä. Kysymys Hätilän seurakuntatalon tulevaisuudesta on kytkettävä oleelliseksi osaksi työryhmän työtä samoin kuin kysymykset kaikkien muidenkin tilojen sijaintipaikoista.

#### **Puheenjohtajan päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto

1. nimeää kahdeksan (8) jäseniseen työryhmään koskien Hämeenlinna-Vanajan seurakuntatalojen tilojen ja toimintojen uudelleen järjestelyä kaksi (2) jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostosta, kaksi (2) jäsentä yhteisestä kirkkoneuvostosta, yhden (1) jäsenen kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnasta, yhden (1) jäsenen Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan henkilöstä, yhden (1) jäsenen seurakuntayhtymän henkilöstöstä sekä yhden (1) asiantuntijajäsenen
2. nimeää työryhmän puheenjohtajan
3. päättää, että Poltinahon seurakuntatalon ja Keskusseurakuntatalon kuntotutkimusten hankinta käynnistetään mahdollisimman nopeasti
4. päättää, että väliraportti työryhmän työskentelystä käsitellään yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa 26.8.2021.

**Päätös:**

Yhteinen kirkkoneuvosto

1. nimesi kahdeksan (8) jäseniseen työryhmään jäseniksi Erkki Alasen ja Timo Kauniston Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostosta, Riitta Hietasen ja Iija Filenin yhteisestä kirkkoneuvostosta, Hannu Fagerlundin kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnasta, Kimmo Reinikaisen Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan henkilöstöstä, Ville Lehtosen seurakuntayhtymän henkilöstöstä sekä Jarmo Kulmalan asiantuntijajäseneksi
2. nimesi työryhmän puheenjohtajaksi Riitta Hietasen
3. päätti, että Poltinahon seurakuntatalon ja Keskusseurakuntatalon kuntotutkimusten hankinta käynnistetään mahdollisimman nopeasti
4. päätti, että väliraportti työryhmän työskentelystä käsitellään yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa 26.8.2021.

Yhteinen kirkkoneuvosto 7 / 2.12.2021 / § 112

Yhteisen kirkkoneuvoston nimeämä työryhmä on työskennellyt ahkerasti laatiessaan suunnitelmaa Hämeenlinnan-Vanajan seurakuntatalojen tilojen ja toimintojen uudelleen järjestämisestä. Työryhmä esitteli väliraporttinsa yhteiselle kirkkoneuvostolle 26.8.2021 sekä yhteiselle kirkkovaltuustolle 23.9.2021.

Työryhmä näkee, että toiminnan lähtökohta konkretisoituu Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston lausunnossa tilasuunnitelmasta (koko lausunto liitteenä 3). Seurakuntaneuvoston lausuntoon on vaikuttanut seurakuntaneuvoston asettaman tila-ajattelu-ryhmän raportti. Lausunnon tiivistelmä on seuraava: "Tilatarvetyöryhmä on etsinyt ratkaisua yhden tai kahden tilan malliin ja tilojen sijaintiin. Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvosto toteaa edellä sanotun perusteella, että tavoitteen tulee olla yksi yhteinen tila, jossa sekä koko seurakunnan työntekijät että yhtymän työntekijät työskentelevät samassa paikassa. Vapaaehtoisten ja osallistuvien seurakuntalaisten kokoavat tilat pitäisi voida valtaosaltaan sijoittaa samaan paikkaan. Tilojen tulee olla yhteiskäyttöisiä.

Tilojen läheisyys siellä missä ihmiset luonnollisesti liikkuvat on merkittävää. Sellaisesta paikasta käsin avautuvat mahdollisuudet myös keskeisten ulkotilojen haltuunottamiselle. Esteettömyys ja saavutettavuus ovat tärkeitä kokoavan toiminnan edellytyksiä. Tila keskustan läheisyydessä luo paremmat edellytykset toiminnalle.

Ekologisuus, muunneltavuus, yhteiskäyttöisyys ja taloudellisuus ovat merkittävässä roolissa.

Tiloista on voitava luopua käytön vähetessä. Tilojen on oltava työn tekemiselle turvallisia. Tilan koko on mitoitettava oikein. Tilan olisi oltava pääosin omassa omistuksessa."

Työryhmä on tehnyt työnsä siihen asti, mikä on tällä hetkellä mahdollista. Työryhmästä riippumattomista syistä niin aikataulu- kuin kustannusasiat ovat vielä osittain avoimia.

Työryhmän puheenjohtaja Riitta Hietanen ja jäsen kirkkoherra Kimmo Reinikainen esittelivät kokouksessa tarkemmin työryhmän työtä.

**Vt. talousjohtajan päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto käy keskustelun Hämeenlinna-Vanajan seurakuntatalon sijainnista ja pyytää työryhmää jatkamaan vielä aikataulun ja kustannusten selvittämistä. Sekä pyytää yhteiseltä kirkkovaltuustolta lisää aikaa maaliskuun loppuun saakka näiden asioiden selvittämiseksi.

**Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto 3 / 12.5.2022 / § 42

Yhteisen kirkkoneuvoston nimeämä työryhmä on jatkanut työskentelyään laatiessaan suunnitelmaa Hämeenlinnan-Vanajan seurakuntatalojen tilojen ja toimintojen uudelleen järjestämisestä. Koska tilat ovat vasta suunnitteluvaiheessa, eikä sijaintia ole päätetty, on mahdotonta tässä vaiheessa esittää tarkkaa tilasuunnitelmaa. Toimitiloja on jatkossakin

uuden seurakuntatalon lisäksi ympäri kaupunkia. Erityisesti pienten lasten kerhot, perhe- ja partiotoiminta painottuu niille alueille, joilla lapsiperheet asuvat.

Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston selvityksen mukaisesti uuden seurakuntatalon pitäisi sijaita ydinkeskustassa.

Sekä työryhmän että seurakuntaneuvoston tahtotila on kytkeä myös seurakunnan henkilöstö päätöksentekoon. Erityisesti muualla kuin keskitetyssä seurakuntatalossa järjestettävät toiminnot kaipaavat keskusteluja. Lisäksi on hyvä purkaa työaloilta tulleita viestejä eri tilojen ja toimintojen saavutettavuudesta yhdessä. Tätä tarkoitusta varten henkilöstö kutsuttiin 27.4.2022 keskustelemaan yhdessä tilatarvetyöryhmän edustajien kanssa ja antamaan asiantuntijainformaatiota tilatarvetyöryhmän lausuntoa varten.

#### Lapsivaikutusten arviointi:

Keskustelussa seurakuntatalon sijainnista tulee huomioida lasten mahdollisuus osallistua tilassa järjestettävään toimintaan ja muut lapsivaikutukset. Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvosto on viestittänyt vahvasti, että Hämeenlinnan ruutukaavakeskusta ei voi jäädä ilman keskeistä toimitilaa. Mikäli seurakunnan päätoimitila rakennetaan ydinkeskustaan, tulee selvittää kuinka lapset ja nuoret sinne kulkevat.

Polkupyörillä ja mopoilla tuleville nuorille tarvitaan parkkipaikat riittävän lähelle.

Pikkulapsiperheiden liikkuminen tilaan tulee olla riittävän helppoa ja turvallista useammankin pienen lapsen kanssa. Nuorten liikkuminen tilan läheisyydessä tulee olla turvallista vielä illalla päättyvien toimintojen jälkeen. Toimintaan osallistujien mahdollinen saatto ja haku autolla pitää olla turvallisesti järjestetty.

Liitteenä 4 on tilatyöryhmän suunnitelmaluonnos tilojen uudelleen järjestelystä.

#### **Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:**

1. Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee liitteenä 4 olevan suunnitelmaluonnoksen ja käy keskustelun seurakuntatalon sijaintipaikasta.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto pyytää Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostolta lausunnon seurakuntatalon sijaintipaikasta.

\*\*\*\*\*

Asiasta käydyn pitkän keskustelun jälkeen talous- ja hallintojohtaja antoi muutetun päätösesityksen.

#### **Talous- ja hallintojohtajan muutettu päätösesitys:**

1. Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee liitteenä 4 olevan suunnitelmaluonnoksen ja käy keskustelun seurakuntatalon sijaintipaikasta.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto pyytää Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostolta lausunnon seurakuntatalon sijaintipaikasta. Lausunnon perusteella valmistellaan esitys tulevalle yhteiselle kirkkovaltuustolle seurakuntatalon sijaintipaikasta.

#### **Päätös:**

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

#### Yhteinen kirkkoneuvosto 4 / 2.6.2022 / § 61

Liitteenä 1 on Hämeenlinnan seurakuntayhtymän tilatyöryhmän loppuraportti ”Suunnitelma Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan tilojen uudelleenjärjestelystä”.

Liitteenä 2 on Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan seurakuntaneuvoston lausunto yhteiselle kirkkoneuvostolle, koskien uuden seurakuntatalon rakentamista.

#### **Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto,

1. Merkitsee Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston lausunnon tiedoksi,
2. Esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää Hämeenlinna-Vanajan uuden seurakuntatalon suunnittelun jatkamista, sillä ajatuksella, että uusi seurakuntatalo sijaitsee Hämeenlinnan ruutukaava-alueella.
3. Päättää, että hankitaan ulkopuolisen tahon tekemä taloudellinen vertailu keskustan seurakuntatalokohteista kesän 2022 aikana,
4. Pyytää, että seurakuntayhtymän tilatyöryhmä käsittelee ja antaa lausunnon saadusta kohteiden vertailusta, ennen kuin ne toimitetaan yhteiselle kirkkoneuvostolle

**Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 1 / 2.6.2022 / § 7

Liitteenä 2 on Hämeenlinnan seurakuntayhtymän tilatyöryhmän loppuraportti ”Suunnitelma Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan tilojen uudelleenjärjestelystä”.

Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan seurakuntaneuvosto on antanut lausunnon toimitilasta. Lausunnossa seurakuntaneuvosto toteaa mm.

”Tilojen saavutettavuus on merkittävä tekijä. Vain keskustassa sijaitseva toimitila on tasapuolinen eri puolilla kaupunkia asuville hämeenlinalaisille. Lisäksi keskusta-alueen asuntomassa on laajeneva. Keskustassa asuu ihmisiä, joille jalkaisin (ml. lastenvaunut ja liikkumista avustavat laitteet) saavutettavalla tilalla on merkitystä. Autottomien osuus on merkittävä. Keskustatoimitila on isossa kuvassa keskeinen ratkaisu toimitilalle.

Myös keskustaan sijoittuva tilaratkaisu sisältää haasteita. Keskustan toimitilaratkaisu tuottaa sellaisen parkkipaikkaongelman, joka on ratkaistava toimitilaratkaisun yhteydessä, vaikka se toisi kustannuksia. Kasvatuksen toimialan kannalta ratkaisu sijoittaa toimitila keskustaan sisältää lasten ja perheiden osalta haasteen, jota ei saa sivuuttaa. Työalan huoli toiminnan kävijämäärästä on kuultava ja toimenpiteitä, jotka estävät notkahduksen, on tuettava voimakkaasti sijaintiratkaisun yhteydessä mm. liikennejärjestelyin ja kevyen liikenteen ratkaisuin. Tavoitteena tulee olla, että keskustassa sijaitseva toimitila muodostaa myös kasvatuksen toimialalle sellaisia uusia mahdollisuuksia, jotka korvaavat työalan menettämiä totuttuja toimintaedellytyksiä.

Kumotun tilapäätöksen, seurakunnan tulevaisuustyöskentelyn tulosten ja tilatarvetyöryhmän työn tuloksena seurakuntaneuvosto lausuu edellä esitetyn perusteella painokkaasti, että seurakunnan tulevan toimitilan on sijaittava keskusta-alueella. Suunnittelu Rauhankadun uudisrakennuksesta ja toisaalta neuvottelut Ykköskorttelin vastuutahojen kanssa on aloitettava pikaisesti.”

**Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää Hämeenlinna-Vanajan uuden seurakuntatalon suunnittelun jatkamista, sillä ajatuksella, että uusi seurakuntatalo sijaitsee Hämeenlinnan ruutukaava-alueella.

\*\*\*\*

Asiasta käydyn vilkkaa keskustelun aikana valtuutettu Jonni Levaniemi teki muutosehdotuksen päätösesitykseen, joka oli seuraava: Yhteinen kirkkovaltuusto päättää Hämeenlinna-Vanajan uuden seurakuntatalon suunnittelun jatkamista, sillä ajatuksella, että uusi seurakuntatalo sijaitsee joko Rauhankadulla tai Poltinaholla. Ehdotusta kannatti valtuutettu Henna Heikkilä.

Valtuutettu Jaana Rusko-Laitinen teki kolmannen päätösesityksen: Yhteinen kirkkovaltuusto päättää Hämeenlinna-Vanajan uuden seurakuntatalon suunnittelun jatkamista, sillä ajatuksella, että uusi seurakuntatalo sijaitsee Poltinaholla. Ehdotusta ei kannatettu.

*Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen:*

*Ne valtuutetut, jotka kannattavat pohjaesitystä äänestävät JAA. Ne valtuutetut, jotka kannattavat Jonni Levaniemen ehdotusta äänestävät EI.*

*Äänestusehdotus hyväksyttiin.*

*Äänestys suoritettiin seisomaan nousten, koska äänimäärät eivät täsmänneet suoritettiin uusintaäänestys. Jokainen valtuutettu äänesti vuorollaan ääneen sanoen joko JAA tai EI. Liitteenä 6 olevan äänestysluettelon mukaan JAA ääniä annettiin 35 ja EI ääniä 8.*

*Äänestystuloksen mukaan yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys pysyy.*

**Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:**

*Yhteinen kirkkoneuvosto esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää Hämeenlinna-Vanajan uuden seurakuntatalon suunnittelun jatkamista, sillä ajatuksella, että uusi seurakuntatalo sijaitsee Hämeenlinnan ruutukaava-alueella.*

**Päätös:**

*Päätösesitys hyväksyttiin.*

*Valtuutetut Jonni Levaniemi ja Jaana Rusko-Laitinen ilmoittivat suullisesti eriävän mielipiteensä päätöksestä.*

**Yhteinen kirkkoneuvosto 5 / 25.8.2022 / § 73**

*DI Riku Hyttinen Insinööri-toimisto RH Oy:stä on laatinut kustannuslaskelmat molemmista tällä hetkellä päätöksenteossa olevista seurakuntatalokohteista, eli Ykköskortteliin tulevista tiloista ja uudisrakennuksesta Rauhankadulle.*

*Riku Hyttinen ja yhtymän projektipäällikkö Hannu Fagerlund esittelevät laskelmat kokouksessa. Riku Hyttisen Ykköskorttelin laskelmat, ja samassa yhteydessä ollutta vertailua Rauhankadun projektiin, on lähetetty erillisellä sähköpostilla etukäteen yhteisen kirkkoneuvoston jäsenille.*

*Liitteenä 1 on näiden kahden kohteen kustannus- ja hanketekijävertailu.*

**Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:**

*Yhteinen kirkkoneuvosto käy keskustelun Hämeenlinna-Vanajan alueen seurakuntatalon sijainnista ja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle uuden seurakuntatalon sijaintipaikaksi joko Ykköskorttelia tai Rauhankatua.*

\*\*\*\*

**Talous- ja hallintojohtajan muutettu päätösesitys:**

*Yhteinen kirkkoneuvosto,*

- 1. käy keskustelun Hämeenlinna-Vanajan alueen seurakuntatalon sijainnista,*
- 2. pyytää, että seurakuntayhtymän tilatyöryhmä käsittelee saadun kohteiden kustannus- ja hanketekijävertailun ja antaa lausunnon saadusta vertailusta yhteiselle kirkkoneuvostolle viimeistään perjantaina 9.9.2022,*
- 3. pyytää Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostolta lausunnon saadusta kohteiden kustannus- ja hanketekijävertailusta. Lausunto pyydetään toimittamaan yhteiselle kirkkoneuvostolle viimeistään perjantaina 9.9.2022.*

**Päätös:**

*Päätösesitys hyväksyttiin*

Yhteinen kirkkoneuvosto 6 / 14.9.2022 / § 90

DI Riku Hyttinen Insinööritoimisto RH Oy:stä esitteli laaditut kustannuslaskelmat seurakuntayhtymän kiinteistötyöryhmälle tiistaina 6.9.2022. Työryhmä pyysi muutamia täsmennyksiä liittyen laskelmiin. Liitteenä 4 on Riku Hyttisen laatima esitys, jossa on tarkennettu mistä erot Ykköskorttelin ja Rauhankadun projektien välillä hänen käsityksensä mukaan muodostuvat.

Kun tonttikustannusta ei oteta huomioon kummassakaan projektissa, kustannusvertailun tulos on, että Ykköskorttelin projekti olisi lähes 3,8 miljoonaa euroa kalliimpi. Korkeampia Ykköskorttelin kustannuksia selittävinä tekijöinä hän mainitsee mm. kerrokorkeuden, autopaikoituksen toteuttamistavan ja ykköskorttelissa suunnitteluratkaisuilta edellytettävän laatutason.

Kustannusvertailua ja päätöstä sijaintipaikasta tehtäessä on hyvä muistaa, että Ykköskorttelin laskelmiin sisältyy vielä enemmän oletuksia kuin Rauhankadun projektiin.

Yhteisen kirkkoneuvoston asettama tilatyöryhmä lausui kokouksessaan 6.9.2022 seuraavaa:

"Tilatyöryhmä käsitteli 6.9.2022 Riku Hyttisen esittelyn perusteella Insinööritoimisto RH:n tekemää vertailua Rauhankadun ja Ykköskorttelin välillä. Työryhmä ehdottaa esityksen täsmenämistä ja muokkaamista niin, että esitetyt tiedot ovat mahdollisimman yksiselitteisiä ja vertailukelpoisia. Ykköskorttelin osalta tiedot on tarkistettava tontin omistajalta, Fincap Oy:n Raimo Sarajärveltä. Seurakuntayhtymää koskevista tiedoista vastaa talous- ja hallintojohtaja Ville Lehtonen sekä projektipäällikkö Hannu Fagerlund. Riku Hyttinen muokkaa esitystä seurakuntaneuvoston kokoukseen 8.9.2022 mennessä niin, että kohteiden hintavertailussa, tonttien hinnat on laskettuna erikseen sekä selvittää Rauhankadun ja Ykköskorttelin välisen kustannuseron keskeiset tekijät.

Riku Hyttinen on yhteydessä myös toisen hankkeen omistajaan, Fincap Oy:n Raimo Sarajärveen.

Uuden seurakuntatalon rinnalla suunnittelussa tulee edelleen käsitellä myös muualle kaupunkiin sijoitettavien kerhotilojen (varhaiskasvatus, partio, kuorot) tilatarvetta ja sijaintia."

Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvosto lausuu asiasta mm. näin "Tämänhetkisten arvioiden mukaisten kustannustekijöiden vuoksi ja rakennusprojektin yksinkertaisuuden johdosta seurakuntatalon suunnittelua tulee jatkaa Rauhankadun sijaintivaihtoehdolla."

Liitteenä 5 on ote Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston pöytäkirjan 6/2022 pykälästä, jonka otsikko on Lausunto Yhteiselle kirkkoneuvostolle uuden toimitilan kustannus- ja hanketekijävertailusta.

\*\*\*\*

Tilatyöryhmä on antanut 14.9.2022 täydennetyn lausuntonsa, joka on lisätty pöytäkirjan liitteeksi 5 b. Tilatyöryhmä lausuu mm. seuraavasti:

**"Käytettävissä olevien tietojen ja selvitysten perusteella tilatyöryhmä esittää uuden seurakuntatalon sijainniksi Rauhankatua.** Perusteluina työryhmä painottaa kustannuseroa. Rauhankadun tiedossa olevat rakennuskustannukset ovat n. 3 800 000 e Ykköskorttelia pienemmät. Rauhankadulla koko projekti on omissa käsissä. Ryhmä toteaa, että laadulliset erot kohteiden välillä eivät olleet hintaeroon nähden merkittäviä. Työryhmä korostaa, että päätös on tehty parhaan saadun tiedon perusteella ja sisältää luonnollisesti epävarmuuksia."

**Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto käy keskustelun Hämeenlinna-Vanajan alueen seurakuntatalon sijainnista ja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää jatkaa uuden seurakuntatalon suunnittelua Rauhankadun sijainnilla.

**Päätös:**

*Päätösesitys hyväksyttiin.*

**Yhteinen kirkkovaltuusto**

Liitteenä 1 on Riku Hyttisen laatima esitys, jossa on tarkennettu mistä erot Ykköskorttelin ja Rauhankadun projektien välillä asiantuntijan käsityksen mukaan muodostuvat. Riku Hyttinen tulee esittelemään laskelmia kokoukseen. Liitteenä 2 on tilatyöryhmän lausunto seurakuntatalon sijainnista.

**Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää jatkaa uuden seurakuntatalon suunnittelua Rauhankadun sijainnilla.

**Päätös:****22 §****Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2023***Yhteinen kirkkoneuvosto 5 / 25.8.2022 / § 77*

*Seurakuntayhtymän tuloveroprosentti 1,30 % on ollut voimassa 1.1.2014 alkaen. Osana talouden tasapainottamista tuloveroprosentti nostettiin yhteisen kirkkovaltuuston päätöksellä 13.6.2013, jotta seurakunnallisen toiminnan saatavuus voitiin turvata koko seurakuntayhtymän alueella. Seurakuntayhtymä perustettiin 1.1.2009 ja vuosina 2009-2013 tuloveroprosentti oli 1,15 %. Hämeenlinnan kirkollisveroprosentti on Suomen seurakuntien alhaisimpia.*

*Vuoden 2023 alusta voimaan tuleva verotulouudistus siirtää kuntien verotuloja valtiolle hyvinvointialueiden toiminnan rahoittamiseksi. Verorakenteen muutokset eivät saa voimaan tullessaan aiheuttaa verotuksen kiristymistä. Kaikkien kuntien kunnallisveroprosentteja alennetaan 12,64 %-yksikköä ja valtion verotusta kiristetään vastaavasti. Valtion verotuksen kiristäminen toteutetaan pääasiassa tuloveroasteikon kautta, joka alkaisi nykyistä alemmalta tulotasolta ja siihen tulisi yksi porras lisää. Kirkollisveroprosenttien alentaminen jätetään seurakuntien vapaaehtoisesti tehtäväksi. Valtiovarainministeriön vero-osaston alentamispainelaskelman mukaan Hämeenlinnan seurakuntayhtymän alentamispaine olisi 0,05 prosenttiyksikköä. Seurakuntayhtymän edellisten vuosien tilinpäätökset ovat olleet ylijäämäisiä. Siihen on ollut suurena osatekijänä investointien vähyys, joka on aiheuttanut alhaisen poistojen tason. Nyt käynnissä oleva Lammin seurakuntatalon rakentaminen ja varsinkin tuleva Hämeenlinna-Vanajan alueen uusi seurakuntatalo tulevat nostamaan poistojen vuositasoa useilla sadoilla tuhansilla euroilla. Tästä syystä tulevaisuudessa on paine nostaa kirkollisvero Hämeenlinnassakin. Jos nyt pidämme kirkollisveroprosentin ennallaan, selviämme toivottavasti pidempään ilman veroprosentin nostoa.*

*Seurakuntayhtymän osalta alkuvuoden 2022 verotulokertymät ovat vuoden 2021 tasolla. Tässä vaiheessa vuotta on edelleen haastavaa tehdä lopullista johtopäätöstä tämän*

vuoden verokertymästä. Yhtymän tulee edelleen varautua tulevina vuosina verotulojen laskuun, koska seurakuntiemme jäsenmäärä vähenee.

Hämeenlinnan seurakuntayhtymän verotulot tammi-heinäkuussa ovat lähes 7,2 miljoonaa euroa. Talousarvion 2022 verotuloarvio on noin 10,4 miljoonaa euroa. Taloustoimiston arvio tässä vaiheessa on, että verotulot toteutuvat vähintään talousarvion 2022 mukaisena.

Liitteenä 1 on seurakuntayhtymän kirkollisveron tilitykset vertailuineen ajalta 1.1.-31.7.2022.

**Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Hämeenlinnan seurakuntayhtymälle vahvistetaan tuloveroprosentiksi 1,30 prosenttia vuodelta 2023 toimitettavassa verotuksessa.

**Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

### Yhteinen kirkkovaltuusto

Liitteenä 3 on seurakuntayhtymän verotilitykset ajalta 1.1. – 31.8.2022.

**Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa Hämeenlinnan seurakuntayhtymälle tuloveroprosentiksi 1,30 prosenttia vuodelta 2023 toimitettavassa verotuksessa.

**Päätös:**

### 23 §

#### Yhteisen kirkkoneuvoston varajäsenen nimeäminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 6 / 14.9.2022 / § 91

Yhteisen kirkkoneuvoston varajäsen Esko Nyysönen menehtyi keväällä. Nyysönen toimi Heikki Koskelan henkilökohtaisena varajäsenenä.

**Puheenjohtajan päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto nimeää Heikki Koskelalle varajäsenen yhteiseen kirkkoneuvostoon.

**Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

### Yhteinen kirkkovaltuusto

Yhteisen kirkkoneuvoston varajäsen Esko Nyysönen menehtyi keväällä. Nyysönen toimi yhteisessä kirkkoneuvostossa Heikki Koskelan henkilökohtaisena varajäsenenä.

**Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:**

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto nimeää Heikki Koskelalle varajäsenen yhteiseen kirkkoneuvostoon.

**Päätös:**

**24 §**

**Muut asiat**

**25 §**

**Seuraavat kokoukset**

Seuraava yhteisen kirkkovaltuuston kokous on torstaina 15.12.2022 (talousarvio). Kokous alkaa klo 18.00 Poltinahon seurakuntatalolla.

**26 §**

**Valitusosoitus**

Pöytäkirjaan liitetään Kirkkolain 24 luvun mukainen valitusosoitus sekä todetaan pöytäkirjan pykälät, joista kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan ei saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla ryhtyä julkisista hankinnoista annetun lain mukaiseen hakemusmenettelyyn, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**27 §**

**Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päättää kokouksen.